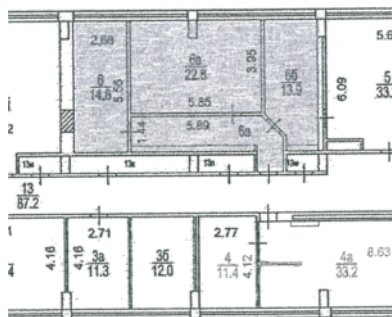


О помещении



Планировка помещения



Номер: 62015

Офис

Площадь, м² Цена м²/год, руб. Аренда в месяц, руб.
62.0 **Недоступно** **Недоступно**

Этаж / этажность **4 / 7**.
Тип планировки **Кабинетная**.
Налогообложение (НДС, УСН) **НДС включен**.
Обеспечительный платеж **2 месяца**.
Эксплуатационные расходы **Включены**.
Коммунальные расходы **Включены**.

Описание

Освобождается с 01.03.2026г. (возможно раньше). Комфортный офис, со свежим ремонтом в офисе и коридоре. Кондиционеры в каждой комнате. Есть отдельная проходная в здании. На первом этаже кафе. Близко выезд на ТТК. Вся инфраструктура Бизнес-парка в шаговой доступности. Потолок 2,7 м., стены - обои, окна - пвх, дверь стальная, с/у на этаже. Есть пожарная сигнализация, лифт.

Фото



О здании



г.Москва, 5-й Донской проезд, д.4

Описание

Семиэтажное здание с хорошим ремонтом мест общего пользования и офисных помещений. На 1-м этаже кафе-столовая, на 2-м этаже проходная №14. Офисы располагаются 1-го по 7-й этаж строения. Есть помещения с отдельным входом с улицы. Коридорно-кабинетная планировка этажей. На каждом этаже присутствуют свои с/у. В здании 2 лифта, которые идут до 6-го этажа. Строение обеспечено эвакуационными лестницами. Вентилируемый фасад облицован презентабельным керамогранитом.

Характеристики

Тип здания **Офисное**
 Статус здания **Готовый**
 Количество этажей **7**
 Время работы **Круглосуточно**

Этаж



Здание



Отдел аренды

Телефон

+7 (495) 730-30-66

E-mail

info@ordjonikidze11.ru

Режим работы

пн. - пт. с 9:00 до 18:00

Адрес

Москва, ул. Орджоникидзе, 11, с. 44 (центральная проходная Бизнес-парка)

О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»



95 000 м² в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м²

более 1000 машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта



Удаленный заказ пропусков из личного кабинета



4 независимых провайдера связи



Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция



Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения



Круглосуточная охрана, видеонаблюдение



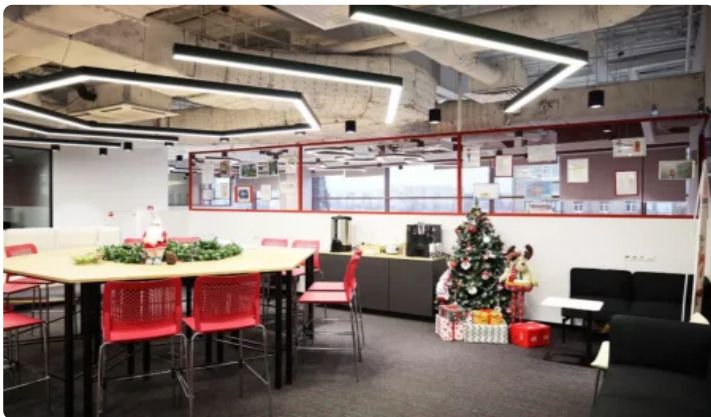
Режим работы бизнес парка 24/7



Забота и внимание от Арендодателя



Развитая инфраструктура



Отдел аренды

Телефон
+7 (495) 730-30-66

E-mail
info@ordjonikidze11.ru

Режим работы
пн. – пт. с 9:00 до 18:00

Адрес
Москва, ул. Орджоникидзе, 11, с. 44 (центральная проходная Бизнес-парка)