О помещении

Планировка помещения

Номер: 34398

Производство I Склад

Площадь, м^2	Цена м^2/год, руб.	Аренда в месяц, руб.
343.9	23 000.0	659 142

Этаж / этажность	1 из 3
Тип планировки	Смешанная
Налогообложение (НДС,УСН)	НДС включен
Обеспечительный платеж	2 месяца
Эксплуатационные расходы	Включены
Коммунальные расходы	По счетчикам (электричество, вода, отопление)

Описание

Отдельный вход. Действующее пищевое производство с мокрыми точками и высокой электрической мощностью (100кВт). Часть оборудования можно выкупить у действующего арендатора. Система вентиляции и кондиционирования установлена действующим арендатором (возможен выкуп). Потолки - 3,3 м, стены под покраску + плитка, металлические двери + деревянные двери внутри помещения. Окон нет. С/у в блоке. Есть отопление, пожарная сигнализация.

Фото

О здании

Характеристики

Тип здания	Производственно-складское
Статус здания	Готовый
Количество этажей	3
Время работы	Круглосуточно

г.Москва, ул. Орджоникидзе, д.11, стр. 8

Описание

Трёхэтажное здание с хорошим ремонтом мест общего пользования и офисных помещений. Расположено в 30 метрах от проходной №11 Бизнес-парка, имеет отдельный свободный вход со стоянки Дисконт-центра. Так же есть вход с территории Бизнес-парка. На 1-м этаже расположены производственно-складские помещения, спортивный зал. На 2-м и 3-м этажах офисные помещения, на каждом этаже присутствуют свои с/у. Лифта нет.

Здание

Отдел аренды

Телефон
+7 (495) 730-30-66

E-mail
info@ordjonikidze11.ru

Режим работы
пн.– пт. с 9:00 до 18:00

Адрес
Москва, ул. Орджоникидзе, 11, с. 44 (центральная проходная Бизнес-парка)

О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»

95 000 м² в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м²

более **1000** машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта

Удаленный заказ пропусков из личного кабинета

4 независимых провайдера связи

Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция

Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение

Режим работы бизнес парка 24/7

Забота и внимание от Арендодателя

Развитая инфраструктура

Отдел аренды

Телефон
+7 (495) 730-30-66

E-mail
info@ordjonikidze11.ru

Режим работы
пн.– пт. с 9:00 до 18:00

Адрес
Москва, ул. Орджоникидзе, 11, с. 44 (центральная проходная Бизнес-парка)