О помещении

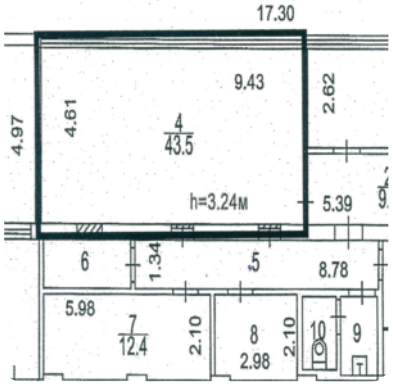
Номер: 43503

Торговое помещение

Площадь, м^2	Цена м^2/год, руб.	Аренда в месяц, руб.
43.5	25 000.0	90 625

Этаж / этажность	1 / 2
Тип планировки	Открытая
Налогообложение (НДС,УСН)	НДС включен
Обеспечительный платеж	2 месяца
Эксплуатационные расходы	Включены
Коммунальные расходы	По счетчикам (электричество, вода, отопление)

Планировка помещения



Описание

Освобождается с 26.07.2025г. (возможно раньше). Светлое помещение правильной формы. Окна с двух сторон, кондиционеры. Расположено рядом с центральной проходной. В здании располагается столовая и салон красоты. (Помещение предлагается арендаторам, кроме бизнеса связанного с продуктами питания). Потолок 3 м., обои под покраску, окна - пвх, дверь стальная со стеклом, с/у на этаже. Есть отопление, пожарная сигнализация.

Фото

О здании

Характеристики

Тип здания ..... administrativeBuilding

Статус здания ..... Готовый

Количество этажей 2

Время работы ..... Круглосуточно

г.Москва, ул. Орджоникидзе 11, стр. 41

Описание

Отдельно стоящее 2-х этажное здание с хорошим ремонтом мест общего пользования. Фасад облицован красивым сайдингом, в здании расположены столовая, кофейня, продуктовые магазины, салон красоты, ремонт обуви. Есть помещения под склады, офисы под юр.адрес.

Здание

Отдел аренды

Телефон
+7 (495) 730-30-66

E-mail
info@ordjonikidze11.ru

Режим работы
пн.– пт. с 9:00 до 18:00

Адрес
Москва, ул. Орджоникидзе, 11, с. 44 (центральная проходная Бизнес-парка)

О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»

95 000 м² в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м²

более **1000** машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта

Удаленный заказ пропусков из личного кабинета

4 независимых провайдера связи

Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция

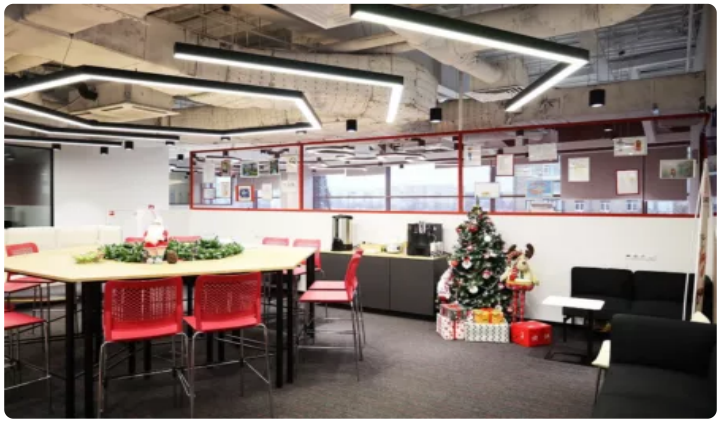
Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение

Режим работы бизнес парка 24/7

Забота и внимание от Арендодателя

Развитая инфраструктура



Отдел аренды

Телефон
+7 (495) 730-30-66

E-mail
info@ordjonikidze11.ru

Режим работы
пн.– пт. с 9:00 до 18:00

Адрес
Москва, ул. Орджоникидзе, 11, с. 44 (центральная проходная Бизнес-парка)