

О помещении



Номер: 27812

Офис

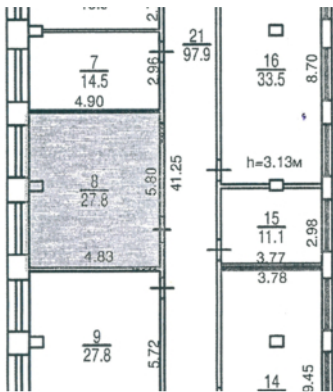
Площадь, м<sup>2</sup>    Цена м<sup>2</sup>/год, руб.    Аренда в месяц, руб.  
**27.8                    30 000.0                    69 500**

Этаж / этажность ..... **3 / 4.**  
 Тип планировки ..... **Открытая.**  
 Налогообложение (НДС,УСН) ..... **НДС включен.**  
 Обеспечительный платеж ..... **2 месяца.**  
 Эксплуатационные расходы ..... **Включены.**  
 Коммунальные расходы ..... **Включены.**

Описание

Хороший офис с ремонтом. Два больших окна, светлый. Разделен на 2 комнаты переносной перегородкой. Можно разместить 4-5 сотрудников. Находится рядом с проходной и кафе. Потолок 2,8 м., стены - обои, окна - ПВХ, дверь стальная, с/у на этаже. Есть кондиционер, пожарная сигнализация. Лифта нет.

Планировка помещения



Фото



## О здании



### Характеристики

Тип здания ..... **Офисное**  
Статус здания ..... **Готовый**  
Количество этажей ..... **4**  
Время работы ..... **Круглосуточно**

г.Москва, ул. Орджоникидзе 11 стр. 1А (Блок 3)

### Описание

Четырёхэтажное здание, с хорошим ремонтом мест общего пользования и офисных помещений. Расположено в двух минутах ходьбы от 11-й проходной. На каждом этаже присутствуют свои с/у. Коридорно-кабинетная планировка этажей. Лифта нет.

## Этаж



## Здание



О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»



95 000 м<sup>2</sup> в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м<sup>2</sup>

более 1000 машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта



Удаленный заказ пропусков из личного кабинета



3 независимых провайдера связи



Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция



Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения



Круглосуточная охрана, видеонаблюдение



Режим работы бизнес парка 24/7



Забота и внимание от Арендодателя



Развитая инфраструктура

