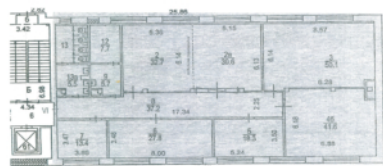


О помещениях



Планировка помещения



Номер: 27926

Офис

Площадь, м ²	Цена м ² /год, руб.	Аренда в месяц, руб.
279.2	45 000.0	1 047 000

Этаж / этажность	1 / 5.
Тип планировки	Кабинетная.
Налогообложение (НДС,УСН)	НДС включен.
Обеспечительный платеж	2 месяца.
Эксплуатационные расходы	Включены.
	По счетчикам
	(электричество, вода, отопление)
Коммунальные расходы	

Описание

Выполнен ремонт. Кабинетная планировка. В блоке есть своя кухня, 2 сан.узла. Много окон, высокие потолки - 3,5 м. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. В здании своя проходная, ресепшн, комфортная зона ожидания и кафе-столовая. Двери пластик со стеклом. Обои под покраску, окна - ПВХ. Есть отопление, пожарная сигнализация.

Фото



О здании



Характеристики

Тип здания	Офисное.
Статус здания	Готовый.
Количество этажей	5 + подвал.
Время работы	Круглосуточно.

г.Москва, ул. Орджоникидзе 11, стр.10

Описание

Пятиэтажное здание с хорошим ремонтом мест общего пользования и офисных помещений. На 1-м этаже расположена своя проходная с ресепшеном, в подвале кафе-столовая и центр МРТ. Офисы расположены с 1-го по 5-й этаж. Офисы сдаются блоками, в которых свои с/у и мини-кухни. Есть помещения с отдельным входом с улицы. В здании 2 лифта. Есть своя стоянка перед строением, где можно арендовать парковочные места. Строение обеспечено эвакуационными лестницами. Вентилируемый фасад облицован презентабельным керамогранитом.

Здание



О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»



95 000 м² в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м²

более 1000 машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта



Удаленный заказ пропусков из личного кабинета



4 независимых провайдера связи



Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция



Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения



Круглосуточная охрана, видеонаблюдение



Режим работы бизнес парка 24/7



Забота и внимание от Арендодателя



Развитая инфраструктура

