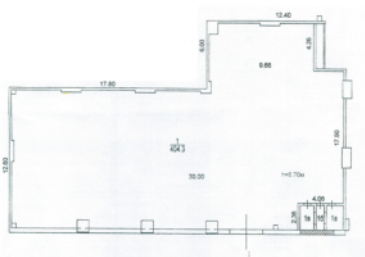


О помещении



Планировка помещения



Номер: 41185

ПСН

Площадь, м ²	Цена м ² /год, руб.	Аренда в месяц, руб.
411.8	Недоступно	Недоступно

Этаж / этажность	1.
Тип планировки	Открытая.
Налогообложение (НДС,УСН)	НДС включен.
Обеспечительный платеж	2 месяца.
Эксплуатационные расходы	Включены.
Коммунальные расходы	По счетчикам.

Описание

Помещение имеет прямой заезд с ТТК, имеется стоянка перед помещением. Состояние помещения "под отделку" (shell&core). Потолок 6,7м., стены - бетон, окна выходят на ТТК, металлические ворота, с/у в блоке. Есть отопление. Подведено 80 кВт.

Фото



О здании



Характеристики

Тип здания Складское.
Статус здания Готовый.
Количество этажей 2.
Время работы Круглосуточно.

Ул. Орджоникидзе 11 стр. 32

Описание

Отдельно стоящее здание, расположенное на первой линии ТТК. Одна часть здания имеет отдельный вход и въезд с ТТК, вход в помещение через ворота. Вторая часть здания имеет въезд со стороны 5-го Донского проезда, четыре отдельных входа, каждый вход через свои ворота. Здание отапливаемое, высота потолков от 6,7 до 13 м, со стороны ТТК городская парковка и подземная парковка ТРЦ Гагаринский.

Здание



О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»



95 000 м² в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м²

более 1000 машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта



Удаленный заказ пропусков из личного кабинета



4 независимых провайдера связи



Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция



Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения



Круглосуточная охрана, видеонаблюдение



Режим работы бизнес парка 24/7



Забота и внимание от Арендодателя



Развитая инфраструктура

