О помещении

Номер: 32727

Офис

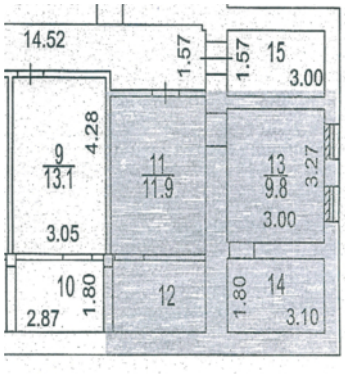
Площадь, м^2	Цена м^2/год, руб.	Аренда в месяц, руб.
32.7	16 000.0	43 600

Этаж / этажность ..... **Антресоль 1 этажа**.
Тип планировки ..... **Кабинетная**.
Налогообложение (НДС,УСН) ..... **НДС включен**.
Обеспечительный платеж ..... **2 месяца**.
Эксплуатационные расходы ..... **Включены**.
Коммунальные расходы ..... **Включены**.

Описание

Рабочее состояние, идеально подходит под небольшой офис+склад, архив, юридический адрес. Расположено рядом с центральной проходной, в здании находится кафе-столовая и салон красоты. Потолки разноуровневые 1,8-1,95 м, стены - обои под покраску, окна - во внутренний двор БП, дверь деревянная, с/у на 1-ом этаже. Есть кондиционеры, пожарная сигнализация. Лифта нет.

Планировка помещения



Фото

О здании

Характеристики

Тип здания	administrativeBuilding
Статус здания	Готовый
Количество этажей	2
Время работы	Круглосуточно

г.Москва, ул. Орджоникидзе 11, стр. 41

Описание

Отдельно стоящее 2-х этажное здание с хорошим ремонтом мест общего пользования. Фасад облицован красивым сайдингом, в здании расположены столовая, кофейня, продуктовые магазины, салон красоты, ремонт обуви. Есть помещения под склады, офисы под юр.адрес.

Здание

О Бизнес-парке «Орджоникидзе 11»

95 000 м² в аренду

помещений различных назначений и форматов от 10 м²

более **1000** машиномест

парковка для большого количества машин

5 минут пешком

от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина

100 метров

от ТТК и ул.Вавилова, 400 м. от Ленинского проспекта

Удаленный заказ пропусков из личного кабинета

4 независимых провайдера связи

Профессиональная упр. компания, уборка, корреспонденция

Фонтаны, зоны спорта и отдыха, места для курения

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение

Режим работы бизнес парка 24/7

Забота и внимание от Арендодателя

Развитая инфраструктура